

Rio de Janeiro, 10 de outubro de 2022

A
PREFEITURA DA CIDADE DO RIO DE JANEIRO - PCRJ
SECRETARIA MUNICIPAL DE CONSERVAÇÃO – SECONSERVA

Att: Sr. Leonardo Cavalcanti – CTPAV

C/c: Comissão de Fiscalização - Seconserva

Ref.: Contrato Nº 34/2021 – Processo Instrutivo: 26/004.110/2021

Assunto: 1º Análise Crítica de Projeto da Av. Henrique Valadares – Documentos enviados em 09.08.2022

A **DIMENSIONAL ENGENHARIA LTDA.**, com sede à Rua Sete de Setembro, nº 98, Grupo 605, Centro, Rio de Janeiro/RJ, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 00.299.904/0001-60, doravante denominada simplesmente “Dimensional”, na qualidade de executora e detentora do referido contrato que tem como objeto a **“Serviços de Fresagem, Recapeamento Asfáltico e Sinalização Horizontal em Logradouros Públicos na Área da 1a CRC – AP1 e AP2 – Programa Asfalto Liso”**, vem, à presença de V.Sa., expor o que segue:

Foi encaminhado por e-mail no dia 09/08/2022, em formato *pdf*, o projeto executivo da Av. Henrique Valadares, cuja autoria pertence a Dynatest, conforme nomenclatura abaixo:

- ✓ AP01_PRD01_RL_Av_Henrique_Valadares;

Novamente, com o objetivo de cooperar com as boas práticas de gestão contratual e na tentativa de mitigar problemas futuros, passíveis de ocorrerem durante a execução das obras, a DIMENSIONAL encaminha esta análise crítica do projeto, como segue:



1. Como constatado em visita técnica, na Av. Henrique Valadares, diversos pontos do logradouro o greide da via existente encontra-se sobreposto ou no mesmo nível do meio-fio, conforme fotos de alguns trechos abaixo:



Cabe destacar que a solução proposta no projeto executivo encaminhado, conta com uma Fresagem de 7 cm + CBUQ Convencional 4 cm + CBUQ Polímero 5 cm, ou seja, haverá uma elevação do greide existente da via em 2 cm.

Isto posto, solicita-se a Contratante a solução para compatibilização do greide da via com o meio-fio existente.

2. Foram encontrados no pavimento cabos não identificados, em profundidades inferiores a 5 cm, que serão afetadas pela fresagem do pavimento existente.





3. Foram observados também durante visita técnica ao local, que os dispositivos de drenagem superficial, encontram-se entupidos, impossibilitando o escoamento de água, acumulando sobre o pavimento, dificultando a execução dos serviços no logradouro, além de contribuir para a deterioração precoce do pavimento.





4. Não há nenhum tipo de sondagem identificando o perfil da estrutura atual do pavimento e tampouco realizada a análise dessa estrutura.

A Dimensional volta a salientar que considera pertinente e adequada a extração de corpos de provas e execução de janelas de inspeção no trecho e, adicionalmente, a avaliação da estrutura atual do pavimento, inclusive das camadas de base, sub-base e subleito, com vistas, principalmente ao



dimensionamento dos trechos de remendos profundos, uma vez que foram adotadas soluções com 47 cm de profundidade, em ruas adensadas e com grande probabilidade de encontrar interferências. Cumpre aduzir que não há dúvidas quanto a qualidade da Projetista e tampouco das soluções projetuais adotadas, o objetivo é contribuir para a otimização do projeto alinhando com uma melhor metodologia construtiva, e consecutivamente, buscar a economicidade para o ente público.

5. Foi informado na Análise Crítica do Projeto das ruas Mário Ribeiro e Padre Leonel Franca que o projeto de sinalização não faz parte do escopo da Dynatest. Como a elaboração do projeto de Sinalização também não é de responsabilidade da Dimensional, solicitamos que a Contratante providencie o mesmo, com a maior brevidade possível.

6. Foi indicado no relatório enviado, a necessidade de execução de drenos subterrâneos, quando da execução de reparos profundos, constatar a presença de água, conforme trecho colacionado abaixo:

3 DRENAGEM SUBTERRÂNEA

Quando da execução dos reparos profundos do pavimento, deve ser observado a presença de água que se infiltra pelo pavimento ou estão contidas no próprio maciço e que, por ação do tráfego e carregamento, comprometem a estrutura do pavimento e a estabilidade do corpo estradal.

A instalação de drenos subterrâneos, em geral na camada de subleito, deve ser feita de modo a permitir a captação, condução e deságue em local apropriado.

Essa indicação completamente subjetiva, uma vez que não fora entregue sondagens de todo o trecho que confirmasse a presença de água, não condiz com as soluções técnicas esperadas quando da fase de PROJETO EXECUTIVO, trazendo uma sombra de incerteza para o orçamento das obras que balizou a proposta de preços da Dimensional e que transmite a responsabilidade pela solução de projeto, tanto para a Contratada quanto para a Fiscalização das obras. Portanto, solicita-se a definição precisa dos locais de execução de drenagem subterrânea e/ou a revisão da solução indicada. Cabe salientar que serviços não previstos em projeto, além de impactar o cronograma das obras, trazem grande incerteza quanto ao valor orçado, podendo inclusive, ser contestado pelo Tribunal de Contas.



Sugestões de melhorias nos entregáveis:

- a. Marcação da locação dos corpos de prova nos unifilares;
- b. Concatenação dos unifilares dos defeitos e das soluções em uma mesma página, para facilitar a compreensão;
- c. Complementação dos unifilares com as imagens dos trechos críticos, com amarração de sua locação.
- d. Entrega dos unifilares em arquivo editável.

Por fim, a Dimensional aproveita o ensejo para renovar os votos de estima e consideração.

Atenciosamente,

DIMENSIONAL ENGENHARIA LTDA.

